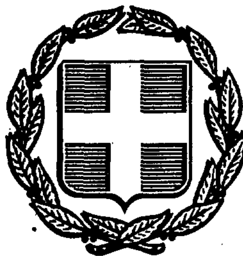


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 627

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/345282 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγία Μαρίνα μέσα στον ομώνυμο οικισμό Δ. Αίγινας, του Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 200, 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και 37 - 44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β. Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 141823/24.2.1983 και δ) 87451/1551/10.3.1986.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 712/3.3.88 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης που καλυπτόταν από πευκόδενδρα και λοιπά δασικά είδη εμβαδού 420 τ.μ. και εχχερσώθηκε παράνομα από τον Βασ. Π. Μπαλοδήμο το Φεβρουάριο 1988.

Επειδή η έκταση χρειάζεται για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε ολοσχερώς από εχχέρσωση το Φεβρ. 1988 και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εχχερσώθηκε, δημόσια δασική έκταση 0,420 στρέμματα.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Μαρίνα μέσα στον ομώνυμο οικισμό του Δήμου Αίγινας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δάσος χαλεπίου πεύκης και λοιπά δασικά είδη και καταστράφηκε ολοσχερώς το τρίτο 10ήμερο του Φεβρουαρίου 1988.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και με όρια:

Ανατολικά: Με κυρία οδό Αγ. Μαρίνας - άσφαλτο.

Δυτικά: Με δάσος πεύκης.

Βόρεια: Με δάσος πεύκης.

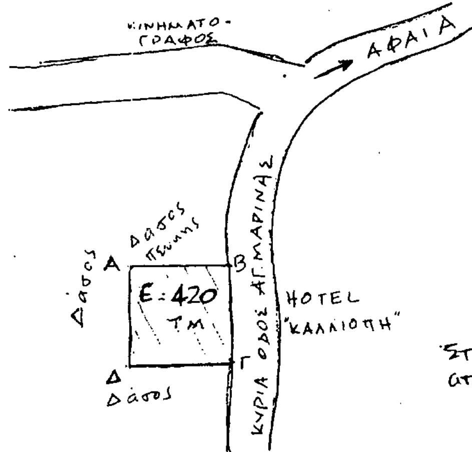
Νότια: Με δάσος πεύκης.

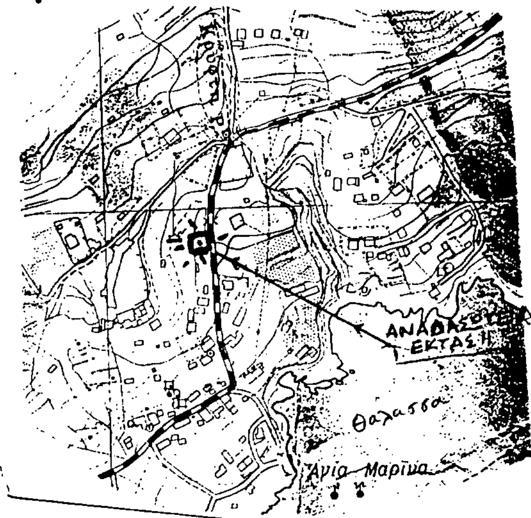
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 29 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΕΥΓ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

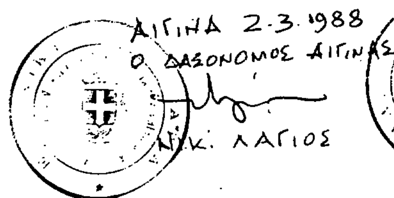




ΑΝΗΚΕΙ
Στην αριθ. Δ/3145/887/88 απόφαση Δ.Δ. Πειραιά

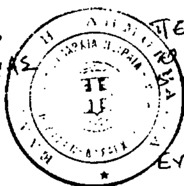
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΙΓΙΝΑ 2.3.1988
Ο ΔΑΣΟΝΟΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ



ΝΙΚ. ΛΑΓΙΟΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4-3-1988
Ο Δασάρχης Πειραιά
Αν. Δ/ντης Δασών



ΕΥΘ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 14-7-1988
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ



ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. Π 4872/515 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Ν. Πλαγίων της νέας εθνικής οδού Ν. Καλλικράτειας - Ν. Μουδανιών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματατος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ανισόπεδου κόμβου Ν. Πλαγίων της νέας εθνικής οδού Ν. Καλλικράτειας – Ν. Μουδανιών, έκτασης συνολικού εμβαδού 35.269 $μ^2$, που βρίσκεται στο Νομό Χαλκιδικής και φαίνεται στο με κλίμακα 1:500/15.3.1988 κτηματολογικό διάγραμμα του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων, τέως 3ης ΠΥΔΕ, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία συντάχθηκαν από τον τοπογράφο Μηχανικό Αν. Κυρατζή και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του τμήματος Μελετών του ΥΠΕΧΩΔΕ Νικ. Σταματιάδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φώτιος Βαϊδάκης, 2) Στέφανος Γκούλης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (ΣΑΕ 071/88 αριθ. έργου 8471044) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΠΕΡ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ, & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 150170 (3)

Παρακατάθεση ποσού 1.700.700 δρχ. ως αποζημίωση απαλλ/μένων ιδιοκτησιών έκτασης 6684 $μ^2$ στα Κιούρκα Αττικής για την κατασκευή Διϋλ/ρίων Κιούρκων.

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Δ/71).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 «περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» (ΦΕΚ 190/Δ/80).

3) Την 5195/13/87 απόφαση του Δ.Σ. της Ε.ΥΔ.Α.Π. με την οποία εγκρίθηκε η παρακατάθεση ποσού 1.700.700 δρχ.

4) Του από 15.9.87 πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης που συντάχθηκε σύμφωνα με την 296/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και το ΑΕ 25 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της ΕΥΔΑΠ, ανακοινώνουμε:

στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι το ποσό της αποζημίωσης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το 932639/11.8.88 γραμμάτιο για το ποσό των 1.700.700 (ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων επτακοσίων) δραχμών.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1988

Ο Προέδρος του Δ/κού Συμβουλίου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΣΟΥΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 24.5.1985 Π. Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/Δ).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 9, 10 (παρ. 2), 14, 17 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Την αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την αριθ. 480/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Μετά την παράγρ. 4 του άρθρου 7 του από 24.5.1985 Π. Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/Α) προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων του Εθνικού Κέντρου Έρευνας Φυσικών Επιστημών (ΕΚΕΦΕ) «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ» κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 1 του παρόντος, ως προς την αύξηση του ύψους, το οποίο δεν δύναται να υπερβαίνει τα ενενήντα 90 μέτρα, μετρούμενο από το γύρω φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος. Η παρέκκλιση αυτή εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων μετά από γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Κ.Ε.Φ.Ε. «ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΣ» και του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

(5)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Ν. Αργολίδος).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Την αριθ. 25569/1525/27.9.78 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως παραδοσιακών τινών οικισμών του Κράτους εκ της αρμοδιότητος του Νομάρχου ως προς την έγκρισιν, επέκτασιν, τροποποίησιν κ.λπ. των σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 533/Δ).

5. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση Θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την αριθ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Τις αρ. 2/1986, 27/1986 και 15/1987 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπλιέων.

8. Την αρ. 213/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την αρ. 332/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ναυπλίου, στο τμήμα της παλαιάς πόλης αυτού, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών - οικοδομικών γραμμών, τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, πλατειών και χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων και την έγκριση εντός των χώρων ειδικών χρήσεων και του Ο.Τ. 202 της θέσης και διάταξης των κτιρίων όπως φαίνεται στα δύο σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 38708/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους μεταβλητού από 0 έως 14,00 μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

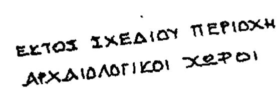
Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Ιουνίου 1988

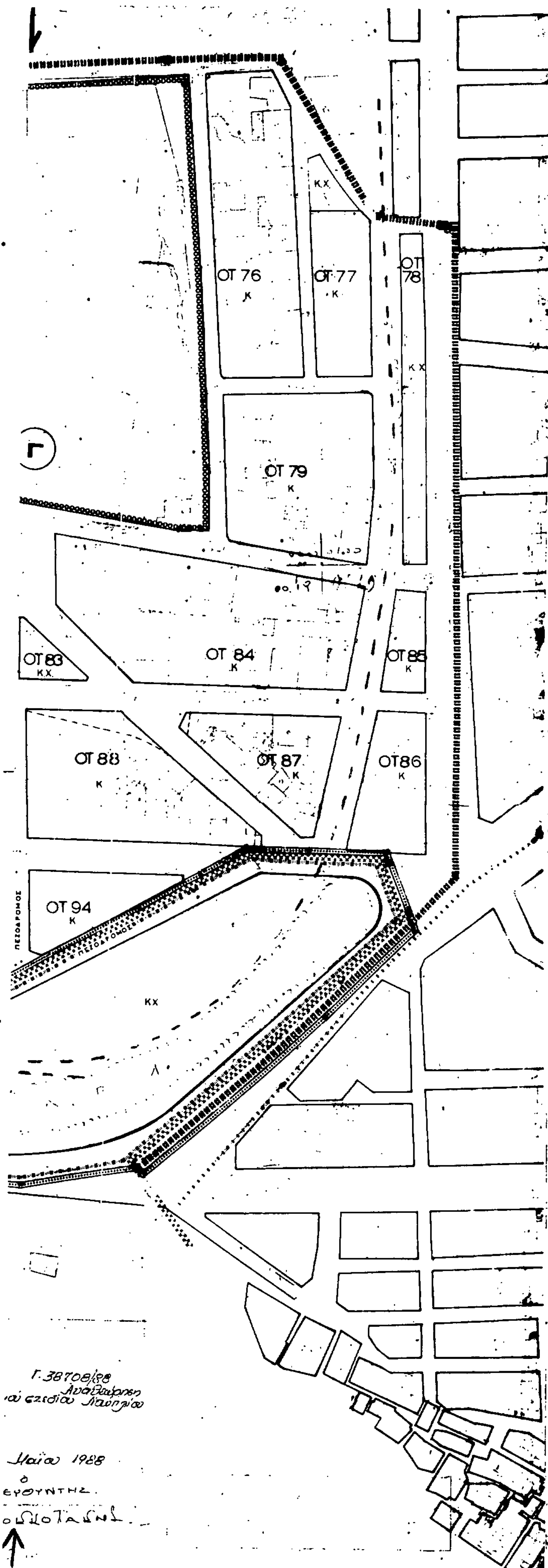
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΟΤ 75ε
Κ.Χ.
Ο.Τ. 75α
ΤΕΛΩΝΕΙΟ - ΖΥΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΚΑΙ
ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ
ΟΤ 75
ΑΘΛΗΤΙΚΑ
Ο.Τ. 75β
ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ
Ο.Τ. 75δ
ΣΤΑΘΜΟΣ
ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ
ΟΤ 80γ
ΚΧ
Ο.Τ. 75γ
ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ
ΚΧ
ΟΤ 75ε
ΚΧ
Ο.Τ. 80β
ΔΕΗ
ΟΤ 80α
Κ
ΟΤ 81
Κ
ΟΤ 82
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ
ΣΤΑΘΜΟΣ
ΟΤ 103
Κ
ΟΤ 99
Κ
ΟΤ 91
Κ
ΟΤ 90
Κ
ΟΤ 89
Κ
ΟΤ 98
ΟΤ 92
Κ
ΟΤ 93
Κ
ΟΤ 102
ΣΙΔΗΡΑΣ ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ
ΟΤ 96
Κ
ΟΤ 95
Κ
Α
ΚΧ
ΟΤ 100α
ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ
ΟΤ 97
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΧ
ΟΤ 101α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΤ 101
ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ
ΑΝΔΡΕΑ ΣΥΓΓΡΟΥ
Ο.Τ.Ε.
ΟΤ 100
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (Ρ) ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Β
ΚΧ
ΟΤ 216



του ρυμοτομικ
(ν. Αργολίδος)



City Planning Unit Neighborhood Boundary
Central Area Boundary
Densely Built-up Area Boundary
Street Line (green)
Building Line (red)
Στοά
Arcade
Private Open Space (in common use)
Abolished Street or Building Line
Residential
Mixed Residential
Retail Trade, Services, Recreation
Tourism
Outer-area Light Manufacturing
Outer-area Wholesale
Industry
Public Open Space
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Building Regulations District Boundary
Special Building Regulations District Boundary
Boundary of Archeological site proposed to be listed
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣ	Α *	Β *	Γ Δ			
Σ Δ.	2,1	1,2	2,1			
σύστημα	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ./85					
Π.Κ.%	90	80	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ./85			
αρτιότητα	Π= 10 E= 200	Π= 10 E= 200	15-25-400		* αρτια και οικοδομήσιμα όπως υπάρχουν. Δ όπως ισχύουν	
Μ.Υ.	11,50 (με πιλοτή)	8,50 (με πιλοτή)	11,50			
Αριθ. ορόφ.	3	2	ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ./85			

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Γ.	σύστημα	Π.Κ.%	Σ.Δ.	Μ.Υ.	Αρ. ορόφ.	αποστάσεις από Κ.Γ.
	ΓΟΚ 85				ΓΟΚ 85	
Ο.Τ. 82 παιδικός σταθμός			0,2	5,00		5,00
Ο.Τ. 76 αθλητικά			0,1	8,50		6,00
Ο.Τ. 75α - 75γ - 75δ	ΓΟΚ 85		0,6	8,50	2	5,00
Ο.Τ. 75β			1,0	8,50	2	5,00

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠ' ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ φ=37° 45' ΚΑΙ λ=0° ΑΠ' ΑΘΗΝΑ

ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
29-7-82

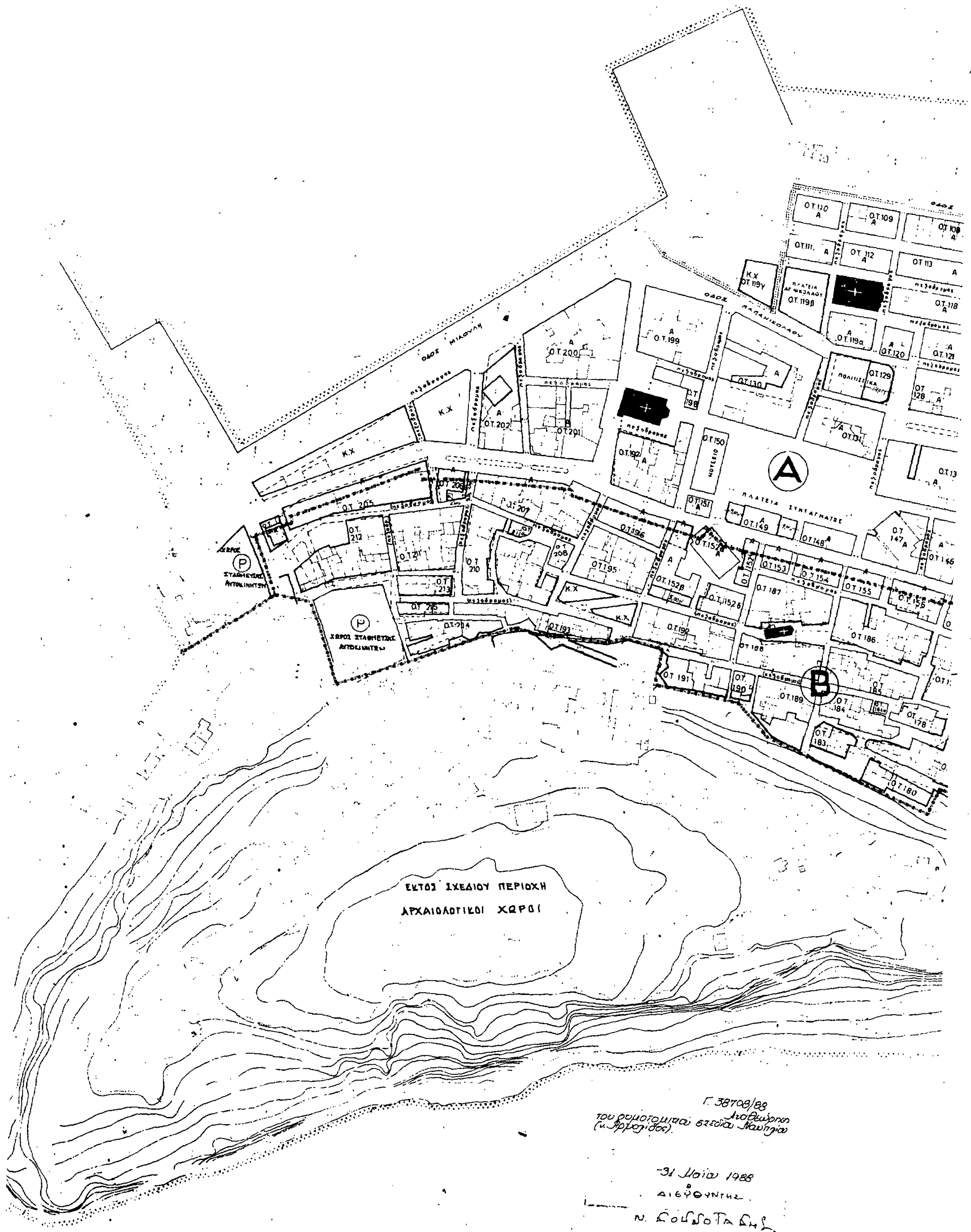
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ:
Τοπογραφικά στοιχεία: φωτογραμμετρικά
Κτηματογραφικά στοιχεία: επίγεια

Π. 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1986

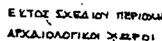

ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
Γ. 38708/88
Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου
31 Μαΐου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο.Τ. 104
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
(ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)

ΠΛΑΤΕΙΑ
ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ

ΛΕΩΦ. ΣΥΓΓΡΟΥ

ΔΙΚΑΣΤΗΡΙ



Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Αδόμητος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τουρισμός
Tourism

Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer-area Light Manufacturing

Χονδρεμπόριο Περιφερείας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Α, Β, Γ Τομείς Ορων Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Οριο Τομέα Ορων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Οριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Οριο Προτεινομένων για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Οριο Προτεινομένων για Κήρυξη Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ		Α	Β			
Σ.Δ		2,1	1,2			
σύστημα	Κατά Γ.Ο.Κ./85					
Π Κ %		90	80			
αρτιότητα * παρεκκλίσεις		Π = 10 Ε = 200	Π = 10 Ε = 200		* αρτια και οικοδομήσιμα όπως υπάρχουν	
Μ. Υ.		11,50 (με τη στέγη)	8.50 (με τη στέγη)			
Αριθ ορόφ.		3	2			

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο. Γ.	σύστημα	Π.Κ%	Σ Δ	Μ.Υ.	Αρ ορόφ	απόσταση από ΡΓ
Ο.Τ 104 εκπαίδευση	Γ.Ο.Κ.85	70	06	8,50	2	5 00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 3°
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λ=0° ΑΠ ΑΘΗΝΑ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΜΕ φ=37° 45 ΚΑΙ λ=0° 45 ΑΠ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
29-7-82

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΕΛΕΝΗ ΜΑΙΣΤΡΟΥ
ΠΑΝΝΗΣ ΚΑΡΕΛΛΑΣ
ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΑΝΑΟΓΛΟΥ
ΜΙΝΩΣ ΜΑΙΣΤΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΣΤΑΚΗΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΞΗΝΤΑΒΕΛΩΝΗΣ

ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΣ:
* Τοπογραφικά στοιχεία: φωτογραμμετρικά
* Κτηματογραφικά στοιχεία: επίγεια

2. ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ

ΧΑΡΤΗΣ
Π. 2.1α

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1986 ... ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ - Ν...